



JASAN & BOUBÍN
VÁŠ KOUSEK ŠUMAVY

**KLIENSKÉ
STANDARDY
APARTMÁNOVÝ DŮM
ZÁTOŇ 37**

www.jasanboubin.cz

POPIS VYBAVENÍ DOMU

Vchod do objektu:

Hlavní vchod ze strany parkoviště, čipové karty pro vstup do domu, zvonky, v bytech domácí telefon.

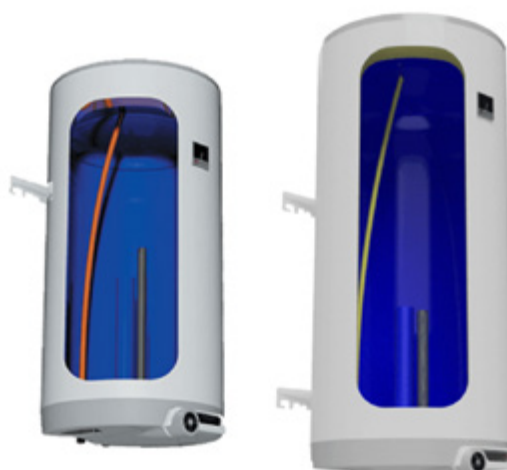
Vytápění:

Přímotopy K+V thermo Airelec s možností dálkové wifi regulace.



Ohřev vody:

Elektrický zásobníkový ohřivač 100l Dražice OKCE100, s možností dálkové wifi regulace.



Zásobování vodou

Společná přípojka pitné vody se společným vodoměrem.

Kanalizace:

Objekt je napojen na vlastní čistírnu odpadních vod Envipur BC 20 SBR EVO včetně optického snímače.

envipur

Čistírny odpadních vod

BC SBR EVO

DOMOVNÍ ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD

BC SBR EVO

Představujeme novou generaci biologických domovních čistíren odpadních vod ENVI-PUR – **BC SBR EVO**, která se přizpůsobí vašemu životnímu stylu.

- VYSOKÁ ÚČINNOST ČIŠTĚNÍ ODPADNÍCH VOD**
Nová technologie SBR EVO splňuje veškeré legislativní požadavky na účinnost čištění odpadních vod, a to s velkou rezervou ve všech sledovaných parametrech.
- JEDNODUCHOST A SPOLEHLIVOST**
Inovativní technologie umožňuje efektivní biologické čištění s jednoduchým ovládním pomocí řídicí jednotky.
- DLOUHÁ ŽIVOTNOST**
Nádř je vyrobena z nejvyššího nerezyclovaného polypropylenu o tloušťce 8 mm. Tato konstrukce zajišťuje dlouhou životnost a stabilitu čištiny.
- VHODNÁ I PRO NEPRÁVIDELNÉ VYUŽÍVÁNÍ**
Technologie SBR EVO je ideální pro objekty s nerovnoměrnou produkcí odpadní vody, jako jsou rekreační objekty, chaty, chalupy a ubytovací zařízení. Čistírna obnoví svou funkci i po půlročním nepoužívání, což ji činí ideální pro chaty a chalupy.
- VZDÁLENÝ MONITORING 24/7**
Spolehlivý on-line systém AQUAVISOR® pro nepřetržitý vzdálený monitoring stavu čištiny, který umožňuje rychlou detekci a nápravu problémů (nadstandardní příslušenství).
- RYCHLÁ A JEDNODUCHÁ INSTALACE S NAŠÍ SÍŤÍ PRODEJČŮ A SERVISŮ**
Naše autorizovaná prodejní a servisní síť najdete ve všech krajích České republiky; díky čemuž dokážeme realizovat stavby od A do Z.

30 LET NA TRHU ŽIVOTNOSTI A INOVACÍ

RYCHLÁ NÁVRATNOST VYSOKÁ ÚČINNOST JEDNODUCHÉ OVLÁDÁNÍ KVALITNÍ MATERIÁLY TÍCHÝ PROVOZ SNADNÁ ÚDRŽBA DŮMYSLNÁ TECHNOLOGIE

KVALITNÍ ČESKÁ VÝROBA

Televizní anténa:

Pro příjem digitálního pozemního televizního a rozhlasového vysílání v novém standardu DVB-T2.

Digitální televize:

Možnost příjmu satelitního vysílání přes internet.

Internet:

Příprava pro připojení k bezdrátovému internetu ze střechy objektu od poskytovatele Strážný net <https://www.strazny.net/>

Parkování:

Každý byt má své parkovací stání na vlastním parkovišti před domem ze zatravnovacích tvárníc, barva přírodní.

Sklepní koje:

Každý byt má svoji sklepní koi 1,5m² umístěnou ve společných prostorech hned za vstupem do domu, vybavený vlastní zásuvkou na 230V.



KONSTRUKCE OBJEKTU

Obvodové nosné zdivo:

Porotherm 30, mezi byty a společnými prostory AKU 30 SYNC.

Stropy a balkony:

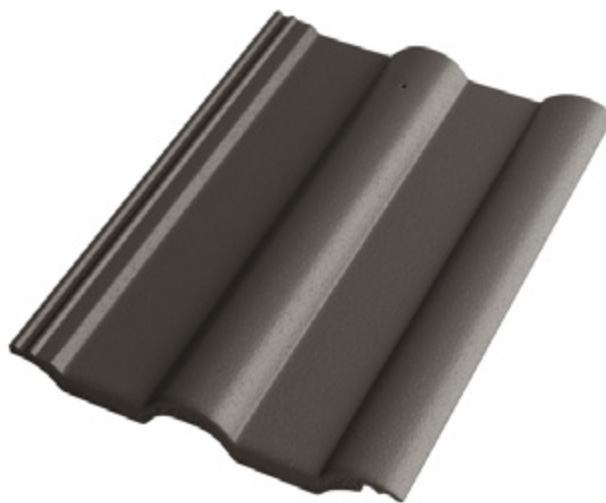
Prefabrikované betonové filigrány.

Bytové příčky:

Porotherm AKU tl. 100mm.

Střecha šikmá:

Krov dřevěný, vázaný s ocelovými vaznicemi, krytina tašková
Betonpres Optimal břidlicové černá.



Střecha plochá:

Zateplení polystyren 22-30cm, geotextilie, folie Dekplan 76 1,5mm.

Klempířské prvky, parapety

Barvený Pz plech, barva antracit.

Balkony a terasy:

Geotextilie, folie Dekplan 76 1,5mm, dlažba do terčů, ocelové zábradlí,
výplň z modřínových prken.

Terasy v 1.NP:

Zámková dlažba Best Klasiko přírodní.



Fasáda objektu:

Část provedena zateplovacím systémem ETICS tl. 200mm Baunit Star Therm barva šedá, část odvětrávaná fasáda zateplena vatou do dvojitého dřevěného roštu a obložena modřínovými prkny.

Podkroví sádrokarton:

Jednovrstvý protipožární sádrokarton 15mm na dvojité ocelový rošt, zateplení vata 36cm.

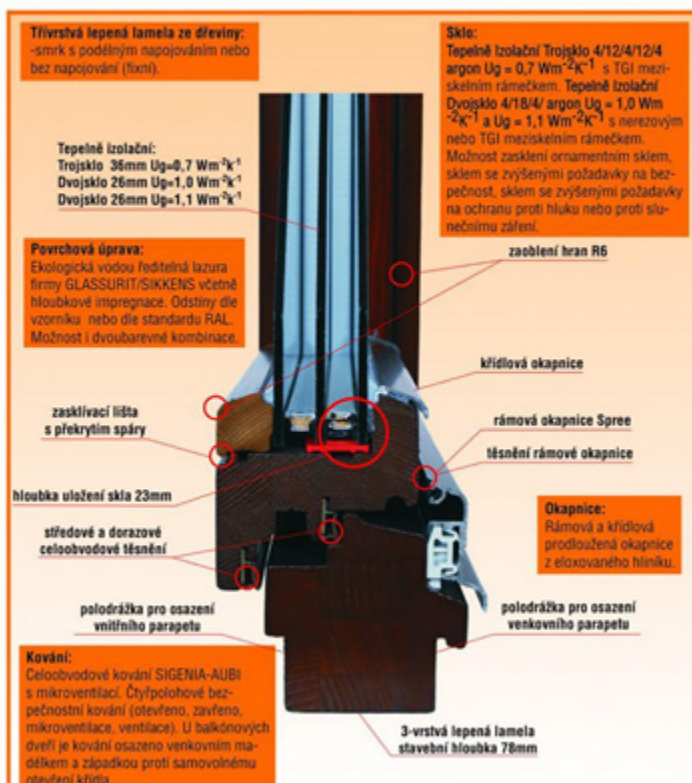
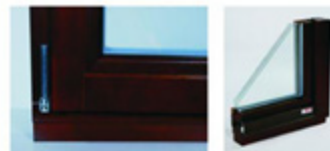


STANDARD BYTOVÉ JEDNOTKY

Okna a balkonové dveře:

Dřevěná certifikovaná okna z europrofilů IV78 s trojsklem Ug0,7 a Uw 0,88 pro nízkoenergetické stavby v barvě NCS 0607010 Putty Grey.

BAUER
PROFIL IV78
Vhodné pro nízkoenergetické stavby



Součinitel prostupu tepla oknem při zasklení Ug = 0,7 Wm⁻²K⁻¹ - Uw = 0,88 Wm⁻²K⁻¹
Součinitel prostupu tepla oknem při zasklení Ug = 1,0 Wm⁻²K⁻¹ - Uw = 1,17 Wm⁻²K⁻¹
Součinitel prostupu tepla oknem při zasklení Ug = 1,1 Wm⁻²K⁻¹ - Uw = 1,23 Wm⁻²K⁻¹

Střešní okna:

Velux GLU MK08.



Vybavení kuchyně:

Ve standardu je příprava pro kuchyni, nejsou řešeny kuchyňské linky, jejich obklady a související spotřebiče.

Povrchy stěn a stropů:

Stěny a stropy štukové omítky, v podkroví sádkartonový strop a šikminy s nátěrem v bílé barvy.

Vchodové dveře:

Protipožární a akustické dveře Sapeli Elegant Komfort CPL laminát karátově béžová, obložkové zárubně CPL karátově béžová, opatřené bezpečnostním kováním klika/koule.

Interiérové dveře:

Sapeli Elegant Komfort 10, do obývacích pokojů Elegant Komfort 65 CPL laminát karátově béžová, obložkové zárubně CPL laminát karátově béžová, kliky chrom.



Plovoucí podlahy:

Lamino v dekoru světlé dřevo, třída zátěže 32, plovoucí podlaha včetně podkladního pásu, rohových a přechodových lišt.



Keramické dlažby a obklady:

Dvě varianty provedení koupelen, výška obkladu 210cm, dle barvy a typu koupelný umyvadlo se skříňkou.



WC:

závěsné EBS Vortex Rimless, Vanička ARIA90R55



Sprchový kout:

Hüppe čtvrtkruh 90x90cm



Koupelnové skříňky:

KUBA61D, DUOMO61D nebo PURE61B dle typu koupelny.



Umyvadlová a sprchová baterie

EBS Urban chrom, Sprchový set EBS 3 polohy



Koupelnový žebřík

ISAN GRANADA 600/1535



Elektroinstalace:

Silnoproud – bytový rozvaděč s jističi u vstupu uvnitř bytu, zásuvky a vypínače Schneider Electric Sedna, ve standardu není obsažena dodávka a instalace svítidel v bytech



STA – rozvod ze společné antény do obytných místností

přípojka internetu – rozvod ze společného přijímače do obytných místností

Vnitřní instalace:

Kanalizace – rozvody z PVC s napojením na páteřní stoupačku

Vodovod – rozvody vody, měření na chodbě u vstupu do bytu

Odvětrání – vývod pro digestoř, odvětrání WC do instalační šachty s vývodem nad střechu objektu



JASAN & BOUBÍN
VÁŠ KOUSEK ŠUMAVY

Cesta k vašemu domovu pod korunami stromů začíná
rozhovorem. Jsme připraveni zodpovědět každou vaši otázku
– stačí nám napsat nebo zavolat.

E-mail

info@jasanboubin.cz

Telefon

+420 602 557 460

